



CSÁVOLY
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

JEGYZŐKÖNYV

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 24-én 16:30 órakor megtartott nyilvános üléséről

Iktatószám: CS/4-4/2026.

2026. február 24-i ülés határozatai:

24/2026.(II.24.) Öh.	Csávoly Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról
25/2026.(II.24.) Öh.	Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabálya módosításáról
26/2026.(II.24.) Öh.	Vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről
27/2026.(II.24.) Öh.	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatról
28/2026.(II.24.) Öh.	A 2026. évi országgyűlési képviselő választás során működő szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról
29/2026.(II.24.) Öh.	Térítésmentes jogi tanácsadás biztosításáról

2026. február 24-én megtartott nyilvános ülésen elfogadott rendeletek:

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026.(II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Iktatószám: CS/4-4/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 24-én 16:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Csávoly Községháza aula (6448 Csávoly, Arany János utca 39.)

Jelen vannak: Csala Józsefné polgármester, Keszi László Kornél képviselő, Rátvai Dezső képviselő, Berényi Attila alpolgármester, Doszkocs Viktor képviselő (5 fő).

Távolmaradását bejelentette: Simity Ilona Erzsébet képviselő, Keller Tamás képviselő (2 fő)

Tanácskozási joggal meghívottak: a jegyzői munkakör betöltéséhez szükséges végzettséggel rendelkező ügyintéző: Gödön Sándorné jegyzői referens

Jegyzőkönyvvezető: Gödön Sándorné jegyzői referens

Csala Józsefné polgármester

Tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van. A Képviselő-testület ülése határozatképes. Az ülést megnyitja. A jegyzőkönyvvezetésre Gödön Sándorné jegyzői referenst kéri fel. Az alábbiak szerint ismerteti a napirenddel kapcsolatos pontosításokat és módosításokat.

Napirend előtt: *nincs*

Pontosítás a napirendhez: *nincs*

Sorrendmódosítás: *nincs*

Napirendről levétel: *nincs*

Sürgősséggel napirendre vételre javasolt előterjesztés: *nincs*

Kiegészítés, illetve módosítás készült: *nincs*

Kérdés, észrevétel nem lévén a polgármester megszavaztatja a napirendet.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadja az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés:

1. Előterjesztés a 2026. évi költségvetési rendelet megalkotásáról
Előterjesztő: polgármester
Bizottsági közreműködés: Pénzügyi Bizottság
2. Előterjesztés az önkormányzat saját bevételeiről és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről a költségvetési évet követő három évben
Előterjesztő: polgármester
Bizottsági közreműködés: Pénzügyi Bizottság
3. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabály módosításáról
Előterjesztő: polgármester
4. Előterjesztés vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság elnöke

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatról
Előterjesztő: polgármester
6. Előterjesztés a helyi választási bizottság és a szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztásáról
Előterjesztő: jegyző
7. Egyéb ügyek, bejelentések

1. Napirendi pont

Előterjesztés a 2026. évi költségvetési rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés mindenkinek kiküldésre került. Az önkormányzat költségvetése kapcsán felmerült kérdések előzetesen egyeztetésre kerültek.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, kéri a bizottság véleményét e tárgyban.

Rátvai Dezső képviselő, Pénzügyi Bizottsági tag

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a Felsőszentiváni Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését a 6/2026.(II.24.) PB határozatával, Csávoly Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetését a 7/2026.(II.24.) PB határozatával elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csala Józsefné polgármester

Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése.

Kérdés, észrevétel nincsen, így kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026.(II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

/A megalkotott rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. Napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat saját bevételeiről és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről a költségvetési évet követő három évben

Előterjesztő: polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Ismerteti, hogy az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez, így fizetési kötelezettség nem keletkezik.

Várja az ezzel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket.

Rátvai Dezső képviselő, Pénzügyi Bizottsági tag

Elmondja, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a 8/2026.(II.24.) határozatával elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csala Józsefné polgármester

További hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

24/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

Csávoly Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról

- 1.) Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét jelen határozat 1. melléklete szerint hagyom jóvá.
- 2.) Csávoly Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezete 2026. évre vonatkozóan engedélyköteles adósságot keletkeztető ügyletet nem tartalmaz.
- 3.) Csávoly Községi Önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből származó kötelezettsége nincs.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont

Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabály módosításáról

Előterjesztő: polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Elmondja, a napirendhez kapcsolódó iratanyag mindenkinek megküldésre került. Kérdezi, az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Hozzászólás nem lévén megszavaztatja határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

25/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabály módosításáról

- 1.) Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és

Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Zrt.) Alapszabálya módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntés szerint képviselje Csávoly Községi Önkormányzat részvényest a Zrt. Közgyűlésén és ekként szavazzon.

Felelős: polgármester
Határidő: Zrt. Közgyűlése

4. Napirendi pont

Előterjesztés vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság elnöke
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester
Átadja a szót a napirendi pont előterjesztőjének.

Rátvai Dezső képviselő, Pénzügyi Bizottsági tag

Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséget ír elő az önkormányzati képviselők részére, mely kötelezettséget a megválasztástól számított harminc napon belül, majd ezt követően minden év január 31-ig kötelesek teljesíteni.

Beszámol arról, hogy a fenti jogszabályi kötelezettségnek a Képviselő-testület valamennyi tagja határidőben eleget tett. A kitöltött és aláírt vagyonynyilatkozatok leadásra kerültek az előírtak szerint.

Csala Józsefné polgármester
Köszöni elnök asszony tájékoztatását. Kérdezi, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem lévén megszavaztatja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Pénzügyi Bizottság elnökének tájékoztatása alapján tudomásul veszi, hogy a képviselőtestület tagjai Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: jegyző, elnök
Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatról

Előterjesztő: polgármester
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Ismerteti, hogy érkezett egy megkeresés Bosnyák Beatrixtól az önkormányzathoz. A Szőlő utca 3. szám alatti önkormányzati beépítetlen területet szeretné megvásárolni, mivel nevezett ingatlan a családjuk birtokában lévő két ingatlan között helyezkedik el. Jelenleg ezen az ingatlanon tárolja az önkormányzat például a szociális tűzifát és egyéb eszközöket, melyeket máshol elhelyezni nem tud. Az adottságai miatt a telek alkalmas arra, hogy nagy teherautóval könnyen lehessen beállni, megfordulni és az ingatlanra szükség van az önkormányzati kötelező feladatok ellátása érdekében is. Más hasonló adottságokkal rendelkező ingatlannal nem rendelkezik az önkormányzat, így az eladást nem javasolja.

Rátvai Dezső képviselő

Kéri, hogy a testület teljes egészében ne zárkozzon el az eladástól. Javasolja, hogy amennyiben az önkormányzat hasonló adottságokkal rendelkező ingatlant talál, olyan telket, ami esetleg ennél is kedvezőbb adottságokkal rendelkezik, akkor a későbbiekben mérlegelje ezt a döntést.

Csala Józsefné polgármester

Köszöni az észrevételt. Kéri, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatról

1.) Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Csávoly Községi Önkormányzata tulajdonát képező Csávoly 928 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 797 m² területű, természetben a 6448 Csávoly, Szőlő utca 3. szám alatti ingatlant **nem kívánja értékesíteni.**

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

- Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Előterjesztés a helyi választási bizottság és a szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Átadja a szót Gödön Sándorné jegyzői referensnek.

Gödön Sándorné jegyzői referens

Ismerteti, hogy a szavazatszámoló bizottság tagjait a képviselő-testület az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon - azaz legkésőbb 2026. március 23-án 16:00 óráig – választja meg. A bizottság választott tagja a megválasztása előtt írásban nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem áll fenn összeférhetetlenség.

A határozati javaslatban megnevezett személyek mindegyike írásban összeférhetetlenségi nyilatkozatot tett.

Csala Józsefné polgármester

Köszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel.

Nincsen

Hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot..

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

A 2026. évi országgyűlési képviselő választás során működő szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról

1. Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a szavazatszámoló bizottságok tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Kalocsai-Papp Andrea
Ádámné Varga Ibolya
Krupa - Tóthné Ságodi Mária
Baloghné Schleicher Zsuzsanna
Bittnerné Ujfalusi Éva
Somogyiné Busics Bianka
Bárth Angéla
Galgóczi Márta
Völgyesi Nándor
Weldinné Wittner Mónika

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1.) pontban megválasztott szavazatszámoló bizottsági tagok eskütétele iránt intézkedjen.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2026. március 23.

Gödön Sándorné jegyzői referens

Elmondja, hogy a választási eljárásról szóló törvény az országgyűlési képviselők választásán is működővé teszi a Helyi választási bizottságokat (HVB) az újraszámolásban való feladatkör meghatározása miatt. A helyi választási bizottság tagjai a vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint, helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, 2023. október 24-én megválasztásra kerültek.

A 2023-ban megválasztott tagok megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart, tehát jelenleg élő a tagok megbízása. A HVB tisztséget ellátó tagok mindegyike nyilatkozott arról, hogy a bizottság munkájában való közreműködést vállalják és velük szemben a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 18.§-ában megjelölt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Fentiek értelmében az előterjesztésben foglat, a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról szóló döntés meghozatala szükségtelen.

Csala Józsefné polgármester

Kérdezi, hogy a fentiekben elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés.

Nincsen

A helyi választási bizottság megbízása kapcsán a Képviselő-testület jelen ülésen határozatot nem hozott.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

7. Napirendi pont Egyéb ügyek, bejelentések

Előterjesztő: polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Csala Józsefné polgármester

Ismerteti, hogy írásos megkeresés érkezett Dr. Nemes Zsófia ügyvédtől, aki felajánlotta, hogy ügyvédi tanácsadást biztosítana a csávolyi lakosok részére ingyenesen, melyhez kéri az önkormányzat segítségét irodahelyiség biztosítása és a lakossági bejelentkezések regisztrálása tekintetében.

Hozzáfűzi, az ügyvédnőt mindenki ismeri, hiszen csávolyi lakos és tudomása szerint már korábban is segített többeken, önzetlenül, jogi tanácsadással.

Az ingyenes jogi tanácsadást havi maximum 4 órában tudná biztosítani 17.000 Ft/óradíjjal, mely költséget az önkormányzat fizeti.

Irodahelyiség tekintetében kizárólag az IKSZT jöhet szóba, az önkormányzat épületében erre megfelelő helyiség nem áll rendelkezésre. Hozzáfűzi, hogy itt kizárólag tanácsadásról van szó, tényleges ügyvédi munka, ügyvédi tevékenység itt nem történne. A lakossági bejelentkezések kezelésére viszont nincsen kapacitása az önkormányzatnak.

Keszi László Kornél képviselő

Javasolja az ügyvédnő közvetlen elérhetősége közzétételét a lakossági bejelentkezések kezelésére. Kiegészíti, ki kell plakátolni az időpont foglalással kapcsolatos információkat.

Csala Józsefné polgármester

Véleménye szerint a tanácsadás óradíja nem magas, reális ár. Egyebekben javasolja az ügyvédi tanácsadás időtartama tekintetében havi 2 órát meghatározni, egyben, vagy az ügyvédnő általi bontásban. Hozzáteszi, hogy amennyiben a későbbiek folyamán kiemelt lakossági igény mutatkozik a szolgáltatás igénybevételére, úgy az ingyenes tanácsadás időtartama növelhető.

Az önkormányzat a helyiséget az IKSZT épületében biztosítja, viszont az ügyfelek jelentkezésének rögzítésétől az önkormányzat határozottan elzárkózik. Hozzáfűzi, hogy természetesen ezt a szolgáltatást kizárólag csak csávolyi lakosok vehetik igénybe.

A tényleges feltételeket viszont szükséges szerződésben, megállapodásban szabályozni, melynek előkészítésére felkéri jegyző asszonyt.

Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele.

Berényi Attila alpolgármester

Véleménye szerint ez egy önkormányzati szolgáltatás lenne, mely a lakosság nagy megelégedésére szolgálna, mivel segítséget, információt, tájékoztatást kaphatnak különböző jogi témákban. Támogatja a megbízást.

Csala Józsefné polgármester

Köszöni az észrevételt.

További hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2026.(II.24.) Öh.

HATÁROZAT

Térítésmentes jogi tanácsadás biztosításáról

1. Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja, hogy a Csávoly Községi Önkormányzat és Dr. Nemes Zsófia (székhely: 6500 Baja Szent Imre tér 2., adószám:

48941840-1-23, kamarai azonosító szám: 36073163) egyéni ügyvéd közötti, Csávoly lakosai részére térítésmentes jogi tanácsadás ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére kerüljön sor.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére, a jegyzőt a megbízási szerződés előkészítésére.

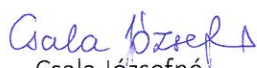
Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: Képviselő-testület következő ülése

Csala Józsefné polgármester

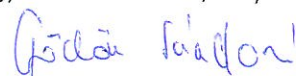
Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele.

Hozzászólás nem lévén a nyilvános ülést 16:29 órakor bezárja, jegyzőkönyv lezárva.


Csala Józsefné
polgármester



dr. Gyenes Gabriella
jegyző távollétében, helyette


Gödön Sándorné
jegyzői referens