

3. előterjesztés

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-i ülésére a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabály módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. (székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7., Cj.:06 10 000325) részvényese Csávoly Községi Önkormányzat is 2005. február 2-a óta.

Az elmúlt időszakban a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. (székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7., Cj.:06 10 000325) tulajdonosi szerkezetét érintően olyan jelentőségű változások következtek be, amelyek indokolták tették a vezetői struktúra felülvizsgálatát és megerősítését.

A KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. a Zrt-ben megszerezte a szavazati jogok több, mint 50 %-át, a Társaság többségi tulajdonosává vált és jelezte részvételi szándékát a társaság működtetésében, képviseletében.

Az új szakmai befektetőnek a Társaság operatív irányításában való részvétele egyrészt a Zrt.-nek és a térségnek a koncessziós társasággal történő jövőbeni tárgyalásai miatt szükséges, másrészt a Társaság előtt álló fejlesztések előkészítése és megvalósítása olyan szakmai feladatokat jelent, amelyek indokolják, hogy a vezetés összetételében is erősödjön.

A Közgyűlés a 2026.szeptember 16. naptól kezdődően a társaság jelenlegi cégvezetői feladatait ellátó Illés Tibor mellé a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. ügyvezetőjét Agatics Rolandot, a Zrt. cégvezetőjének választotta.

A KKMO Létesítményüzemeltető Kft. javaslatot tett továbbá a 2026. szeptember 16. napjára összehívott rendkívüli közgyűlés napirendjének kiegészítésére. A javaslat szerint a jelenleg kialakult rendszer hosszú távú, fenntartható működtetése és folyamatos fejlesztése, valamint a térség hulladékgazdálkodási feladatainak magas színvonalú, biztonságos és hatékony ellátása érdekében elengedhetetlen a hulladékgyűjtést és -szállítást, mind pedig a hulladékkezelést érintő, a szolgáltatás hatékonyságát és színvonalát növelő fejlesztések végrehajtása.

E fejlesztések megvalósításában meghatározó szerepet tölt be a Homokhátsági Regionális Zrt., tekintettel arra, hogy a társaság tulajdonában álló vagyonelemek tekintetében lehetősége nyílik korszerű, a hosszú távú működési és a szolgáltatás színvonalának emelését biztosító beruházások megvalósítására. Mindez a leghatékonyabban egy egységes, a teljes térséget átfogó, ugyanakkor a térségi határokon is túlmutató, összehangolt fejlesztési koncepció mentén valósítható meg.

Figyelemmel a fentiekre, szükségessé vált, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt. hulladékgyűjtési és -szállítási engedéllyel is rendelkezzen. Az ehhez szükséges engedélyezési folyamat megindításának előfeltétele, hogy a Zrt. tevékenységi körei közé felvételre kerüljön a TEÁOR 3811 — Nem veszélyes hulladék gyűjtése megnevezésű tevékenység. Az engedélyezési eljárás során igazolni kell a szolgáltatás keretében alkalmazott gépjárművek megfelelő tárolására szolgáló telephely rendelkezésre állását, melyre a jelenleg is ilyen rendeltetéssel használt, 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan alkalmas. Az ingatlan a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában áll, és jelenleg is a fentiekben meghatározott célra kerül hasznosításra. A telephely hivatalos nyilvántartásba vételéhez szükséges a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan a Homokhátsági Regionális Zrt. telephelyeként történő nyilvántartásba vétele.

Fentiekben elhangzottak alapján a Homokhátsági Regionális Zrt-t érintő módosítások okán szükséges az alapszabály módosítása.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. alapszabálya módosításáról

- 1.) Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Zrt.) Alapszabálya módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntés szerint képviselje Csávoly Községi Önkormányzat részvényest a Zrt. Közgyűlésén és ekként szavazzon.

Felelős: polgármester

Határidő: Zrt. Közgyűlése

Csávoly, 2026. szeptember 17.


Csala Józsefné
polgármester

2.napirend: Döntés cégvezető megválasztásáról

Tisztelt Részvényesek!

Az elmúlt időszakban a társaság tulajdonosi szerkezetét érintően olyan jelentőségű változások következtek be, amelyek indokoltá teszik a vezetői struktúra felülvizsgálatát és megerősítését.

A KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. a Zrt-ben megszerezte a szavazati jogok több, mint 50 %-át, a Társaság többségi tulajdonosává vált és jelezte részvételi szándékát a társaság működtetésében, képviseletében.

Az új szakmai befektetőnek a Társaság operatív irányításában való részvétele egyrészt a Zrt.-nek és a térségnek a koncessziós társasággal történő jövőbeni tárgyalásai miatt szükséges, másrészt a Társaság előtt álló fejlesztések előkészítése és megvalósítása olyan szakmai feladatokat jelent, amelyek indokolják, hogy a vezetés összetételében is erősödjön a szakmai kompetencia és még inkább rendelkezésre álljanak a szükséges információk.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Közgyűlés döntsön Agatics Roland, a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. ügyvezetőjének Zrt.-ben való cégvezetőként történő megválasztásáról. Nevezett cégvezető megválasztása hozzájárulhat a fejlesztési projektek eredményes koordinálásához, a stratégiai döntések megalapozottságához, valamint a társaság hosszú távú működésének stabilitásához.

A jelenlegi cégvezető-vezérigazgató hatásköre, képviseleti joga megválasztásának teljes időtartamára megmarad.

Mindezek alapján a napirendhez tartozó határozati javaslat az alábbi:

14/2026. (... ..) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a Társaság cégvezetőjévé megválasztja 2026. szeptember 16. napjától kezdődően 2027. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Agatics Rolandot (sz.n.: Agatics Roland, anyja neve: Benecz Éva, szül.: Baja, 1981.09.11., lakcím: 6500 Baja, Babits Mihály utca 6. 1.a., adóazonosító jel: 8418912928), önálló képviseleti és jegyzési joggal. A cégvezető a feladatát napi 1 óras munkaviszonyban látja el, díjazását a mindenkorai törvényes garantált bérminimum megfelelő időarányos hányadát kitevő összegben állapítja meg. Felhatalmazza az igazgatóság elnökét, hogy Agatics Roland cégvezetővel a munkaszerződést megkösse.

Csongrád, 2026.augusztus 25.

dr. Kurucz Ferenc sk.
a Homokhátsági Regionális
Zrt. igazgatóságának
elnöke

3.napirend: Alapszabály módosítása

Tisztelt Részvényesek!

A t.Közgyűlés Illés Tibor cégvezető mellé másik cégvezetővé megválasztotta Agatics Rolandot.

Ezzel összefüggésben a Zrt. Alapszabályának módosítása is szükségessé válik, mivel az egy cégvezető választását, működését tette eddig lehetővé.

Az Alapszabály módosítására az alábbi előterjesztést teszem:

ALAPSZABÁLY-MÓDOSÍTÁS

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V.törvény rendelkezései alapján a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkötűen Működő Részvénytársaság a 2004.december 7.napján kelt Alapszabályát az alábbiakra módosítja. Az Alapszabály módosítására annak I.1.4., VII. 7.14., VIII.8.2. pontja adott okot. A módosított részek *dőlt betűvel* vannak jelölve.

I.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.4. A Társaság vezérigazgatója a Ptk.3:113.§-a szerinti cégvezetői hatáskörben:

1.	név:	Illés Tibor
	anyja neve:	Dr.Ratkay Irén
	születési helye, ideje:	Zalaegerszeg, 1961.05.14.
	adóazonosító jele	8344660300
	lakóhelye:	8646 Balatonfenyves, Mária utca 5/A.
	jogviszony kezdete	2025.február 01.
	jogviszony vége	2030.január 31.

2.	név:	Agatics Roland
	anyja neve:	Benecz Éva
	születési helye, ideje:	Baja, 1981.09.11.
	adóazonosító jele:	8418912928
	lakóhelye:	6500 Baja, Babits Mihály utca 6. 1.a.
	jogviszony kezdete:	2026. szeptember 16.
	jogviszony vége:	2027. május 31.

VII.

IGAZGATÓSÁG, VEZÉRIGAZGATÓ

7.14. [A cégvezető]

(1) A közgyűlés az igazgatóság munkájának segítése érdekében kettő cégvezetőt nevez ki.

A cégvezető feladatait munkaviszonyban látja el. A cégvezető olyan munkavállaló, aki – „vezérigazgató” elnevezéssel az igazgatóság rendelkezései alapján irányítja a társaság folyamatos működését.

(2) A cégvezetőre a vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kizáró és összeférhetetlenségi okokat megfelelően alkalmazni kell. [Ptk.3:113. §]

(3) A cégvezető részére a Társaság jelen Alapszabály felhatalmazása alapján általános képviseleti és önálló cégjegyzési jogot biztosít. A cégvezető a képviseleti jogát másra nem

ruházhatja át. A cégvezetői hatáskörben eljáró vezérigazgató képviseleti és cégjegyzési joga önálló.

(4) A cégvezető felett a kinevezés és visszahívás jogát a közgyűlés, valamennyi egyéb munkáltatói jogot az igazgatóság gyakorolja. Foglalkoztatásának feltételeire a munkaszerződésben meghatározottak az irányadók. A vezérigazgatói munkakör a részvénytársaság működése szempontjából meghatározó jelentőségű munkakörnek minősül, ezért e munkakört betöltő munkavállaló a Munka Törvénykönyv rendelkezései szerinti vezetőnek minősül.

VIII.

A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

- 8.1. Az Igazgatóság, a társaság ügyvezető szerve, képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, a bíróságok és más hatóságok előtt. Az Igazgatóság az általa meghatározott körben a Társaság képviseletére a Társaság alkalmazottait is felhatalmazhatja.
- 8.2. A Társaság cégjegyzésére jogosultak:
 - a) az Igazgatóság elnöke és az Igazgatóság egy tagja együttesen,
 - b) az Igazgatóság egy tagja és az Igazgatóság által aláírási joggal felruházott Társasági alkalmazott együttesen,
 - c) a vezérigazgatók önállóan.
- 8.3. A 8.2. b) pontjában rögzített cégjegyzést a Részvényesek akként korlátozzák, hogy ez esetben a cégjegyzési jogosultság maximum 3 millió Ft nagyságrendű kötelezettségvállalásáig terjedhet.
- 8.4. A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég jegyzésére jogosult személy vagy személyek a Társaság előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyezett cégneve alá írja/írják nevüket, hiteles névaláírási nyilatkozatuknak megfelelően.

Határozati javaslat:

14/2026. (... ..) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Zrt. Közgyűlése elfogadja az Alapszabály-módosítást az előterjesztéssel egyező tartalommal.

Csongrád, 2026. augusztus 25.

dr. Kurucz Ferenc sk.
a Homokhátsági Regionális
Zrt. igazgatóságának
elnöke

From: KKMO Létesítményüzemeltető Kft. <iroda@letesitmenyuzemelteto.kkmo.hu>

Sent: Tuesday, September 8, 2026 9:06 AM

To: jegyzo@nagybaracska.hu; Bácsbokod (onkormanyzat@bacsbokod.hu) **Subject:**

FW: Meghívó és előterjesztések megküldése a Homokhátsági Regionális Zrt. Önkormányzati
Közgyűlésére

Hivatal Csávolyi Kirendeltsége	
Érkezett: 2026. 09. 08	
Iktatószám: CS/174-23/2026	Melléklet: db
Feladó: [signature]	

Tisztelt Részvényesek!

Hivatkozva az Alapszabály 6.6. Napirend kiegészítésére való jog pontjában foglaltakra, a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft., mint a szavazatok 50,5%-ával rendelkező részvényes az alábbi napirend kiegészítési javaslatot kéri.

Napirend: Döntés tevékenységi kör és telephely felvételéről

Elsődleges célunk – az ágazatot érintő szakpolitikai döntésektől függetlenül – a jelenleg kialakult rendszer hosszú távú, fenntartható működtetése és folyamatos fejlesztése, valamint a térség hulladékgazdálkodási feladatainak magas színvonalú, biztonságos és hatékony ellátása. Ennek megvalósításához a jövőben elengedhetetlenné válik mind a hulladékgyűjtést és -szállítást, mind pedig a hulladékkezelést érintő, a szolgáltatás hatékonyságát és színvonalát növelő fejlesztések végrehajtása.

E fejlesztések megvalósításában meghatározó szerepet tölthet be a Homokhátsági Regionális Zrt., tekintettel arra, hogy a társaság tulajdonában álló vagyonelemek tekintetében lehetősége nyílik korszerű, a hosszú távú működést és a szolgáltatás színvonalának emelését biztosító beruházások megvalósítására. Mindez a leghatékonyabban egy egységes, a teljes térséget átfogó, ugyanakkor a térségi határokon is túlmutató, összehangolt fejlesztési koncepció mentén valósítható meg.

A fentiekre figyelemmel javasoljuk és kérjük, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt. hulladékgyűjtési és -szállítási engedéllyel is rendelkezzen. Az ehhez szükséges engedélyezési folyamat megindításának előfeltétele, hogy a Zrt. tevékenységi körei közé felvételre kerüljön a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése megnevezésű tevékenység.

Az engedélyezési eljárás során továbbá igazolni szükséges a szolgáltatás keretében alkalmazott gépjárművek megfelelő tárolására szolgáló telephely rendelkezésre állását. E célra a jelenleg is ilyen rendeltetéssel használt, 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan alkalmas, mivel az ingatlan jelenleg is hulladékgyűjtő és -szállító gépjárművek tárolására szolgál. Az ingatlan a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában áll, és jelenleg is a fentiekben meghatározott célra kerül hasznosításra. A telephely hivatalos nyilvántartásba vételéhez az illetékes önkormányzatnál szükséges a vonatkozó kérelem benyújtása. Erre tekintettel, az engedélyezési folyamat további lépéseit megelőzően indokolt és szükséges a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlannak a Homokhátsági Regionális Zrt. telephelyeként történő nyilvántartásba vétele.

Mindezek alapján a napirendhez tartozó határozati javaslatok az alábbiak:

.../2026 (...) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a Társaság tevékenységi körét a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése tevékenységi körrel kiegészíti.

.../2026 (....) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. cím alatti ingatlant telephelyként felveszi.

.../2026 (....) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy az Alapszabályt a tevékenységi kör (2.1.) és a telephely (4.1.) vonatkozásában is módosítja,

Üdvözlettel:

Agatics Roland ügyvezető megbízásából

dr. Czokoly Zsófia



From: KKMO Létesítményüzemeltető Kft.

Sent: Thursday, September 3, 2026 2:39 PM

To: 'illestibor@csongrad.hu' <illestibor@csongrad.hu>

Subject: RE: Meghívó és előterjesztések megküldése a Homokhátsági Regionális Zrt. Közgyűlésére

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Hivatkozva az Alapszabály 6.6. Napirend kiegészítésére való jog pontjában foglaltakra, a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft., mint a szavazatok 50,5%-ával rendelkező részvényes az alábbi napirend kiegészítési javaslatot kéri az Igazgatóságtól, azzal, hogy a T. Igazgatóság szíveskedjen azt a tagokkal is közölni.

Napirend: Döntés tevékenységi kör és telephely felvételéről

Elsődleges célunk – az ágazatot érintő szakpolitikai döntésektől függetlenül – a jelenleg kialakult rendszer hosszú távú, fenntartható működtetése és folyamatos fejlesztése, valamint a térség hulladékgazdálkodási feladatainak magas színvonalú, biztonságos és hatékony ellátása. Ennek megvalósításához a jövőben elengedhetlenné válik mind a hulladékgyűjtést és -szállítást, mind pedig a hulladékkezelést érintő, a szolgáltatás hatékonyságát és színvonalát növelő fejlesztések végrehajtása.

E fejlesztések megvalósításában meghatározó szerepet tölthet be a Homokhátsági Regionális Zrt., tekintettel arra, hogy a társaság tulajdonában álló vagyonelemek tekintetében lehetősége nyílik korszerű, a hosszú távú működést és a szolgáltatás színvonalának emelését biztosító beruházások megvalósítására. Mindez a leghatékonyabban egy egységes, a teljes térséget átfogó, ugyanakkor a térségi határokon is túlmutató, összehangolt fejlesztési koncepció mentén valósítható meg.

A fentiekre figyelemmel javasoljuk és kérjük, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt. hulladékgyűjtési és -szállítási engedéllyel is rendelkezzen. Az ehhez szükséges engedélyezési folyamat megindításának előfeltétele, hogy a Zrt. tevékenységi körei közé felvételre kerüljön a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése megnevezésű tevékenység.

Az engedélyezési eljárás során továbbá igazolni szükséges a szolgáltatás keretében alkalmazott gépjárművek megfelelő tárolására szolgáló telephely rendelkezésre állását. E célra a jelenleg is ilyen rendeltetéssel használt, 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan alkalmas, mivel az ingatlan jelenleg is hulladékgyűjtő és -szállító gépjárművek tárolására szolgál. Az ingatlan a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában áll, és jelenleg is a fentiekben meghatározott célra kerül hasznosításra. A telephely hivatalos nyilvántartásba vételéhez az illetékes önkormányzatnál szükséges a vonatkozó kérelem benyújtása. Erre tekintettel, az engedélyezési folyamat további lépéseit megelőzően indokolt és szükséges a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlannak a Homokhátsági Regionális Zrt. telephelyeként történő nyilvántartásba vétele.

Mindezek alapján a napirendhez tartozó határozati javaslatok az alábbiak:

.../2026 (...) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a Társaság tevékenységi körét a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése tevékenységi körrel kiegészíti.

.../2026 (...) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. cím alatti ingatlant telephelyként felveszi.

Üdvözlettel:

Agatics Roland ügyvezető megbízásából

dr. Czokoly Zsófia



KKMO RÉGIÓNÁLIS
LETESÍTMÉNYÜZEMELTETŐ KFT.

From: illestibor@csongrad.hu <illestibor@csongrad.hu>

Sent: Tuesday, September 8, 2026 2:06 PM

To: Dr. Kurucz Ferenc <dr.kurucz.ferenc@gmail.com>; Szabó István <szaboi@koroskom.hu>; Szabó <laszlo.jozsef@csongrad.hu>; Simon Melinda <simon.melinda@csongrad.hu>; szarvasne.zsuzsanna@csongrad.hu

Subject: 2026.szeptember 16-i rendkívüli közgyűlés napirendjének kiegészítésére vonatkozó igazgatósági tájékoztatás megküldése

Importance: High

Tisztelt Igazgatósági, Felügyelőbizottsági Tagok! Tisztel Részvényesek!

Csatoltan küldöm a 2026. szeptember 16-i rendkívüli közgyűlés napirendjének kiegészítéséről szóló tájékoztatást

Üdvözlettel

Illés Tibor
Vezérigazgató

**Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási
Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.**

6640 Csongrád
Kossuth tér 7.
Mob: +36/30/626-6170

Felsőszentiváni Közös Önkormányzati Hivatal Csávolyi Kirendeltsége		
Érkezett: 2026. 09. 08.		
Iktatószám:	2026-26/2026	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	db
Előadó: Illés Tibor		

Tisztelt Igazgatóság! Tisztelt Részvényesek!

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság szavazatainak 50,53%-val rendelkező **KKMO Létesítményüzemeltető Kft.** részvényes a Ptk.3:259.§ (1) bekezdése és a Zrt. Alapszabályának VI.6.6. pontja alapján a 2026.szeptember 16.napjára összehívott rendkívüli közgyűlés napirendjének kiegészítésére tett javaslatot az alábbiak szerint:

„Hivatkozva az Alapszabály 6.6. Napirend kiegészítésére való jog pontjában foglaltakra, a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft., mint a szavazatok 50,53%-ával rendelkező részvényes az alábbi napirend kiegészítési javaslatot kéri az Igazgatóságtól, azzal, hogy a T. Igazgatóság szíveskedjen azt a tagokkal is közölni.

Napirend: Döntés tevékenységi kör és telephely felvételéről

Elsődleges célunk – az ágazatot érintő szakpolitikai döntésektől függetlenül – a jelenleg kialakult rendszer hosszú távú, fenntartható működtetése és folyamatos fejlesztése, valamint a térség hulladékgazdálkodási feladatainak magas színvonalú, biztonságos és hatékony ellátása. Ennek megvalósításához a jövőben elengedhetetlenné válik mind a hulladékgyűjtést és -szállítást, mind pedig a hulladékkezelést érintő, a szolgáltatás hatékonyságát és színvonalát növelő fejlesztések végrehajtása.

E fejlesztések megvalósításában meghatározó szerepet tölthet be a Homokhátsági Regionális Zrt., tekintettel arra, hogy a társaság tulajdonában álló vagyonelemek tekintetében lehetősége nyílik korszerű, a hosszú távú működést és a szolgáltatás színvonalának emelését biztosító beruházások megvalósítására. Mindez a leghatékonyabban egy egységes, a teljes térséget átfogó, ugyanakkor a térségi határokon is túlmutató, összehangolt fejlesztési koncepció mentén valósítható meg.

A fentiekre figyelemmel javasoljuk és kérjük, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt. hulladékgyűjtési és -szállítási engedéllyel is rendelkezzen. Az ehhez szükséges engedélyezési folyamat megindításának előfeltétele, hogy a Zrt. tevékenységi körei közé felvételre kerüljön a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése megnevezésű tevékenység.

Az engedélyezési eljárás során továbbá igazolni szükséges a szolgáltatás keretében alkalmazott gépjárművek megfelelő tárolására szolgáló telephely rendelkezésre állását. E célra a jelenleg is ilyen rendeltetéssel használt, 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan alkalmas, mivel az ingatlan jelenleg is hulladékgyűjtő és -szállító gépjárművek tárolására szolgál. Az ingatlan a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában áll, és jelenleg is a fentiekben meghatározott célra kerül hasznosításra. A telephely hivatalos nyilvántartásba vételéhez az illetékes önkormányzatnál szükséges a vonatkozó kérelem benyújtása. Erre tekintettel, az engedélyezési folyamat további lépéseit megelőzően indokolt és szükséges a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. szám alatti ingatlan a Homokhátsági Regionális Zrt. telephelyeként történő nyilvántartásba vétele.

Mindezek alapján a napirendhez tartozó határozati javaslatok az alábbiak:

.../2026 (...) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a Társaság tevékenységi körét a TEÁOR 3811 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése tevékenységi körrel kiegészíti.

.../2026 (...) Közgyűlési határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Zrt. Közgyűlése úgy határoz, hogy a 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39. cím alatti ingatlant telephelyként felveszi.”

A Ptk. 3:259. § [Napirend kiegészítésére való jog] (1) bekezdése szerint ha a zártkörűen működő részvénytársaságban együttesen a szavazatok legalább öt százalékával rendelkező részvényesek a napirend kiegészítésére - a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelő - javaslatot tesznek, a megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni, ha a javaslatot a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított nyolc napon belül közlik a tagokkal és az igazgatósággal. (3) Semmis az alapszabály olyan rendelkezése, amely a napirend kiegészítését az e törvényben meghatározottnál nagyobb arányú szavazati joghoz köti vagy amely e jog gyakorlására az e törvényben meghatározottnál rövidebb határidőt szab.

A fentiek alapján javaslom a 2026.szeptember 16-i rendkívüli közgyűlés napirendjére felvenni a 3. napirendként: **Döntés tevékenységi kör és telephely felvételéről** napirendet a fenti javaslati indoklás mellett.

Az eredeti közgyűlési meghívóban közölt 3. napirend (Alapszabály módosítása) a 4.napirendként, míg az eredeti közgyűlési meghívóban közölt 4.napirend (Egyebek) az 5.napirendként kerüljön megtárgyalásra.

Az Alapszabály-módosítás napirendhez küldött előterjesztés – a fenti napirenden szereplő határozati javaslatok elfogadása esetén – az alábbiak szerint módosul:

ALAPSZABÁLY-MÓDOSÍTÁS

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V.törvény rendelkezései alapján a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2004.december 7.napján kelt Alapszabályát az alábbiakra módosítja. Az Alapszabály módosítására annak I.1.4., II.2.1., IV.4.1., VII. 7.14., VIII.8.2. pontja adott okot. A módosított részek *dőlt betűvel* vannak jelölve.

I.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.4. A Társaság vezérigazgatója a Ptk.3:113.§-a szerinti cégvezetői hatáskörben:

1.	név:	Illés Tibor
	anyja neve:	Dr.Ratkay Irén
	születési helye, ideje:	Zalaegerszeg, 1961.05.14.
	adóazonosító jele	8344660300
	lakóhelye:	8646 Balatonfenyves, Mária utca 5/A.
	jogviszony kezdete	2025.február 01.
	jogviszony vége	2030.január 31.

2.	név:	Agatics Roland
	anyja neve:	Benecz Éva
	születési helye, ideje:	Baja, 1981.09.11.
	adóazonosító jele:	8418912928
	lakóhelye:	6500 Baja, Babits Mihály utca 6. 1.a.
	jogviszony kezdete:	2026. szeptember 16.
	jogviszony vége:	2027. május 31.

II.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE ÉS SZÉKHELYE

2.1. A Társaság cégneve: Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Társaság cégneve angolul: Homokhátság Regional Solid Waste Management Trustee and Public Service Private Company Limited by Shares

A Társaság rövidített cégneve magyarul: Homokhátsági Regionális Zrt.

A Társaság rövidített cégneve
angolul: Homokhátság Regional Plc.

A Társaság székhelye: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7.

A Társaság telephelye: 6640 Csongrád, Kossuth tér 9.
6640 Csongrád, Bercsényi Miklós utca 39.

- 2.2. A társaság zártkörűen működik, részvényei nem kerültek tőzsdei bevezetésre. [Ptk.3:211.§]

IV.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

- 4.1. A Társaság tevékenységi köre a Gazdasági Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere szerint: **TEÁOR 2025**

A Társaság fő tevékenysége:

6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A Társaság tevékenységi körei:

6832'25	Egyéb ingatlanügynöki, - kezelési szolgáltatás
7010'25	Üzletvezetés
7020'25	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7711'25	Személygépjármű kölcsönzése
7712'25	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7732'25	Építőipari gép kölcsönzése
7739'25	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110'25	Építményüzemeltetés
8130'25	Zöldterület-kezelés
8210'25	Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
9499'25	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
6811'25	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
3811'25	Nem veszélyes hulladék gyűjtése

VII.

IGAZGATÓSÁG, VEZÉRIGAZGATÓ

- 7.14. [A cégvezető]

(1) A közgyűlés az igazgatóság munkájának segítése érdekében kettő cégvezetőt nevez ki.

A cégvezető feladatait munkaviszonyban látja el. A cégvezető olyan munkavállaló, aki – „vezérigazgató” elnevezéssel az igazgatóság rendelkezései alapján irányítja a társaság folyamatos működését.

(2) A cégvezetőre a vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kizáró és összeférhetetlenségi okokat megfelelően alkalmazni kell. [Ptk.3:113. §]

(3) A cégvezető részére a Társaság jelen Alapszabály felhatalmazása alapján általános képviseleti és önálló cégjegyzési jogot biztosít. A cégvezető a képviseleti jogát másra nem ruházhatja át. A cégvezetői hatáskörben eljáró vezérigazgató képviseleti és cégjegyzési joga önálló.

(4)A cégvezető felett a kinevezés és visszahívás jogát a közgyűlés, valamennyi egyéb munkáltatói jogot az igazgatóság gyakorolja. Foglalkoztatásának feltételeire a munkaszerződésben meghatározottak az irányadók. A vezérigazgatói munkakör a részvénytársaság működése szempontjából meghatározó jelentőségű munkakörnek minősül, ezért e munkakört betöltő munkavállaló a Munka Törvénykönyv rendelkezései szerinti vezetőnek minősül.

VIII.

A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

- 8.1. Az Igazgatóság, a társaság ügyvezető szerve, képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, a bíróságok és más hatóságok előtt. Az Igazgatóság az általa meghatározott körben a Társaság képviselőjére a Társaság alkalmazottait is felhatalmazhatja.
- 8.2. A Társaság cégjegyzésére jogosultak:
 - a) az Igazgatóság elnöke és az Igazgatóság egy tagja együttesen,
 - b) az Igazgatóság egy tagja és az Igazgatóság által aláírási joggal felruházott Társasági alkalmazott együttesen,
 - c) a vezérigazgatók önállóan.
- 8.3. A 8.2. b) pontjában rögzített cégjegyzést a Részvényesek akként korlátozzák, hogy ez esetben a cégjegyzési jogosultság maximum 3 millió Ft nagyságrendű kötelezettségvállalásáig terjedhet.
- 8.4. A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég jegyzésére jogosult személy vagy személyek a Társaság előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyezett cégneve alá írja/írják nevüket, hiteles névaláírási nyilatkozatuknak megfelelően.

Határozati javaslat:

...../2026. (08.25.) IT sz. határozat

A Homokhátsági Regionális Zrt. Igazgatósága elfogadja és a közgyűlésnek elfogadásra javasolja, az Alapszabály-módosítást az előterjesztéssel egyező tartalommal.

Csongrád, 2026.szeptember 08.

.....
 dr. Kurucz Ferenc
 a Homokhátsági Regionális Zrt.
 igazgatóságának elnöke