

6. előterjesztés

Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 26 -i ülésére
bérbe adható ingóságok bérleti díjának felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok vagyongazdálkodásának hozzá kell járulnia a közfeladatok minél eredményesebb, színvonalasabb, költségtakarékosabb ellátásához, ugyanakkor szolgálnia kell a település lakossága elvárásainak való minél magasabb szintű megfelelést.

Csávoly Községi Önkormányzat vagyonelemeit, azok a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti elhatárolásait, valamint a tulajdonosi jogok gyakorlásának feltételeit és kereteit Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Csávoly Községi Önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2018. (V.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) szabályozza.

A rendelet 18. § (2) bekezdése alapján „Csávoly Községi Önkormányzata tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő 1. § (1) bekezdésében meghatározott vagyon felett **a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat**, kivéve, ha azok e rendelet szerint a polgármester, valamint a vagyonkezelő szervek hatáskörébe tartoznak.”

Az önkormányzat Képviselő-testületének, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójának kiemelt felelősségi körébe tartozik a vagyonnal való felelősségteljes, hatékony, az önkormányzat céljait legjobban szolgáló gazdálkodás.

A rendelet 7.§-a értelmében az üzleti vagyon vagyonelemeinek elidegenítéséről, megterheléséről és hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

A rendelet 10.§-a alapján az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása. Azonban **a hasznosítás az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.**

A rendelet 19.§ (1) bekezdése e) pontja szerint, mely képviselő-testületi hatáskör, „(1) Jelen rendelet alkalmazásában a vagyonnal való rendelkezésnek, tulajdonosi jogok gyakorlásának minősül különösen: e) a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyoni elemek kezelésbe, használatba, üzemeltetésbe, **bérbe, haszonbérbe adását, lízing szerződéssel való hasznosítását, koncesszióba adását, támogatásra történő felajánlásait,**”

Fentiek érdekében Csávoly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi eszközök, gépjárművek bérleti díjának felülvizsgálata keretében az alábbiakban teszek javaslatot a bérleti díjakra:

- I. A Képviselő-testület a 52/2020.(II.27.) Öh. határozatában döntött az IKSZT-ben bérbe adható eszközállomány evőeszközök, (tányérok, poharak, tálak, tálcák, stb.) bővítéséről nettó 100.000,- Ft összeghatárig. Az IKSZT-ben lévő **ingóságok bérleti díjára, valamint a fénymásolás, nyomtatás szolgáltatás díjára** a határozati javaslat **1. melléklete** szerint teszek javaslatot.
- II. Csávoly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő **Opel Vivaro** típusú ROE-698 forgalmi rendszámú kisbusz, **HYUNDAI Truck** típusú KCR-569 forgalmi rendszámú kisteherautó, **SOLIS S90** típusú AACL-425 forgalmi rendszámú traktor használatára rendszeres igény mutatkozik, ezért használatba vételének feltételeire és ezzel egyidejűleg bérleti díjának meghatározására a következő javaslatot teszem.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérbeadás általános napi díját 30.000, - Ft- ban megállapítani, mely bérleti díj **nem tartalmazza az üzemanyagköltséget és nem tartalmazza az autópálya díjat**, erről a bérbe-vevőnek kell gondoskodnia.

Javaslom továbbá, hogy a járművet **kizárólag - önkormányzati sofőrrel - csávolyi állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosnak** adhassuk bérbe. Csávoly Községi Önkormányzat **dolgozói és képviselői**, valamint a településen működő **civil szervezetek 50%-os kedvezményel**, 15.000, - Ft-os napi díj ellenében bérelhetnék a járművet.

A gépjárművet a **feladatkörét érintő** ügyekben a Csávolyi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, valamint a csávolyi általános iskola térítésmentesen veheti igénybe.

Bérbeadáskor a gépjárművet **teli tankkal, tisztán**, hozzá tartozó kötelező okmányokkal adjuk **át** és úgy is kell **visszaadni**. Amennyiben a képviselő testület a fentieket elfogadja, bérleti szerződés elkészítése szükséges, amely a törvényben előírt kötelező elemeken kívül tartalmazza a testület által elfogadott speciális feltételeket is.

III. Az önkormányzat tulajdonát képező **fűkasza, valamint ágaprító bérleti díját** az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

- Fűkasza/láncfűrész/betonvágó/döngölő: 2.990, -Ft/üzemóra
- Ágaprító 2.990, -Ft/üzemóra (csak traktorral együtt bérelhető)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat

Csávoly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok bérleti díjáról

- 1.) Csávoly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a Csávoly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok bérleti díját 2026. március 25-től a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
- 2.) A határozat szerinti ingóságok bérleti szerződés megkötésével vehetők igénybe, a bérleti díj előre számlázása és az önkormányzati számlára való befizetése után.
- 3.) A szerződés aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.
- 4.) A Képviselő-testület a 33/2023.(III.30.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

(A melléklet a következő oldalon.)

Csávoly, 2026. március 24.


Csala Józsefné
polgármester

Sorszám	Megnevezés	Bérelti díj (bruttó) Ft/alkalom/nap	5 óránál rövidebb időtartam bérelti díja Ft/alkalom/nap	Feltételek
II.	Eszközök	Bérelti díj (bruttó) Ft/db	Kár esetén fizetendő	
1.	kancsó (1l-es üveg)	70 Ft	1.500 Ft	-
2.	talpas pohár (boros)	120 Ft	1.300 Ft	-
3.	vizes pohár	30 Ft	600 Ft	-
4.	feles pohár	20 Ft	200 Ft	-
5.	kávés pohár	30 Ft	500 Ft	-
6.	lapos tányér	30 Ft	670 Ft	-
7.	mélytányér	30 Ft	770 Ft	-
8.	kistányér	30 Ft	500 Ft	-
9.	kanál	20 Ft	230 Ft	-
10.	villa	20 Ft	230 Ft	-
11.	kés	20 Ft	460 Ft	-
12.	sültés tál	200 Ft	3.600 Ft	-
13.	pörkölt/levesestál	200 Ft	2.900 Ft	-
14.	merőkanál	80 Ft	2.000 Ft	-
15.	sörpad garnitúra	1.500 Ft	50.000 Ft	-
16.	terítő (sörpad)	400 Ft	2.500 Ft	-
17.	terítő (sima)	600 Ft	3.500 Ft	-
18.	süteményes villa	30 Ft	300 Ft	-
19.	kávés kanál	30 Ft	350 Ft	-
20.	Készlet 100 főre	55.400 Ft	60.000 Ft	-
	Canon színes nyomtató nyomtatás/fénymásolás	díj (bruttó) Ft/oldal		
	A/4 szöveges fekete/fehér	20 Ft	-	-
	A/3 szöveges fekete/fehér	45 Ft	-	-
	A/4 vegyes (szöveg+kép) fekete/fehér	170 Ft	-	-
	A/3 vegyes (szöveg+kép) fekete/fehér	355 Ft	-	-
	A/4 teljes (kép) fekete/fehér	350 Ft	-	-
	A/3 teljes (kép) fekete/fehér	705 Ft	-	-
	A/4 szöveges színes	75 Ft	-	-
	A/3 szöveges színes	150 Ft	-	-
	A/4 vegyes (szöveg+kép) színes	700 Ft	-	-
	A/3 vegyes (szöveg+kép) színes	1.400 Ft	-	-
	A/4 teljes (kép) színes	1.390 Ft	-	-
	A/3 teljes (kép) színes	2.785 Ft	-	-
	HP fekete-fehér nyomtató nyomtatás/fénymásolás	díj (bruttó) Ft/oldal		
	A/4 fekete/fehér	25 Ft	-	-
	A/4 vegyes (szöveg+kép) fekete/fehér	210 Ft	-	-
	A/4 teljes (kép) fekete/fehér	420 Ft	-	-

III.		Gépjármű	Bérleti díj (bruttó) Ft/nap	Feltételek
	1.	Opel Vivaro típusú, ROE-698 forgalmi rendszámú kisbusz,	30.000,- Ft	<p>— A bérleti díj nem tartalmazza az üzemanyagköltséget, az autópálya díjat, erről a bérbe-vevő köteles gondoskodni. –</p> <p>— A gépjármű kizárólag önkormányzati sofőrrel, csávolyi állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos részére adható bérbe.</p> <p>— Bérbeadáskor a gépjárművet teli tankkal, tisztán, a hozzá tartozó kötelező okmányokkal együtt kell átadni a bérbe-vevőnek, aki használat után azonos állapotban köteles visszaadni azt.</p> <p>— Csávoly Község Önkormányzat dolgozói és képviselői, valamint a településen működő civil szervezetek 15.000, - Ft-os napi díj ellenében bérelhetik a járművet.</p> <p>— A gépjárművet a feladatkörét érintő ügyekben a Csávolyi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, valamint a Csávolyi Általános iskola térítésmentesen veheti igénybe.</p>
	2.	HYUNDAI Truck típusú KCR-569 forgalmi rendszámú kisteherautó	30.000,- Ft	A feltételek megegyeznek a III. 1. pont szerinti kisbusz bérbeadási feltételeivel.
	3.	SOLIS S90 típusú AACL-425 forgalmi rendszámú traktor	30.000,- Ft	A feltételek megegyeznek a III. 1. pont szerinti kisbusz bérbeadási feltételeivel és ha a kölcsönzés ágapritóval együtt kerül kölcsönzésre, akkor az még üzemóránként plusz 2.990,-Ft.
IV.		Munkaeszköz	Bérleti díj (bruttó)	Feltételek
	1.	Fűkasza/láncfűrész/ betonvágó/döngölő	2.990 Ft/üzemóra	Kizárólag önkormányzat által biztosított szakember kezelésében.
	2.	Ágapritó	2.990 Ft/üzemóra	Traktorral együtt, az ottani feltételek szerint.

-//-